

Avviso pubblico ex art. 193, comma 16, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. atto a sollecitare i privati interessati a farsi promotori di iniziative volte a realizzare in concessione, mediante finanza di progetto e tramite il Contratto di rendimento o di prestazione energetica EPC ex art. 200 del Codice, interventi inclusi negli strumenti di programmazione del PPP, di cui all'art. 175, comma 1, volti alla realizzazione di lavori che possano usufruire sia degli incentivi previsti dalla misura del PNRR M7 Investimento 17 Repower - regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023 che degli ulteriori incentivi previsti dal Conto Termico.

PROGETTO DI INVESTIMENTO LOTTO BG – 4

QUADRO ECONOMICO

IL PROMOTORE


Tradizione edilizia, orizzonti innovativi


SOA **Mediterranea** S.p.A.
Società Organismo di Attestazione Mediterranea


ISO 9001:2015


ISO 45001:2018


UNI CEI 11352:2014

SICEBERGAMO S.R.L.
SOCIETÀ BENEFIT
Sede legale: 24126
Bergamo via Campagnola 40
Sede operativa: 24050
Cavernago (BG) via Verdi 9
C.F.-P.iva 03505780167

Sicebergamo S.r.l. Società Benefit a socio unico
C.F. e P.IVA 03505780167
REA N° BG-384292
Cap. Soc. Euro 300.000,00 i.v.

Sede legale
Via Campagnola, 40
24126 Bergamo
Italia

Sede operativa
Via Verdi, 9
24050 Cavernago (BG)
Italia

T +39 035 4498413
info@sicebergamo.it
sicebergamo@pec.it
www.sicebergamo.it

02	02	32	PRELIMINARE	OTTOBRE 2025
REVISIONE	VERSIONE	CODICE DOCUMENTO	FASE	DATA

ENTE CONCEDENTE

PROMOTORE



INVESTIMENTO 17 DELLA MISSIONE 7
REPowerEU DEL PNRR DESTINATO ALL'E.R.P.

QUADRO ECONOMICO GENERALE DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO PER LOTTO BG-4_REV.1



INPUT QUANTITA'	LOTTO BG-4	INDIRIZZO	ALLOGGI	COPERTURE	PARETI PERIMETRALI	STRUTTURE OPACHE ORIZZONTALI	VMC	SERRAMENTI	SISTEMI SCHERMATURA SOLARE	FOTOVOLTAICO	ACCUMULO	IMPIANTI MECCANICI CT	SISTEMI B.A.	SOLARE TERMICO	ILLUMINAZIONE
	CLUSTER 1	Treviglio - Via Contessa Piazioni, n. 21	20	969 mq	1334 mq	612 mq	20	218 mq	428 mq	55 kW	28 kW	97,5 kWt	1234 mq	26 mq	1234 mq
	CLUSTER 2	Treviglio - Via Del Bosco, n. 27	27	989 mq	1979 mq	692 mq	27	283 mq	544 mq	68 kW	34 kW	146,4 kWt	1865 mq	35 mq	1865 mq
	CLUSTER 3	Treviglio - Via Peschiera, n. 38/c	29	994 mq	1824 mq	877 mq	29	291 mq	438 mq	52 kW	36 kW	146,4 kWt	1806 mq	38 mq	1806 mq
	CLUSTER 4	Treviglio - Via Peschiera, n. 40/c	29	994 mq	1824 mq	877 mq	29	291 mq	577 mq	52 kW	36 kW	146,4 kWt	1801 mq	38 mq	1801 mq
SOMMANO			105	3946 mq	6961 mq	3058 mq	105	1082 mq	1988 mq	227 kW	134 kW	537 kWt	6704,86 mq	137 mq	6705 mq

RICHIESTE ENTE CONCEDENTE sono presenti tutti i 21 punti elencati nel DOCFAP ad esclusione del n.13 in quanto alternativo al n.14 ed applicabile solo in contesti caratterizzati dalla presenza di caldaie autonome	Rif. codice DOCFAP	1	4	10	17	6 - a	7 - b	18 - a	18 - b	14	15	19	20
	DESCRIZIONE SINTETICA DOCFAP	Rifacimento completo del manto di copertura	Coibentazione termica dell'involucro edilizio e risoluzione ponti termici	Coibentazione dell'intradosso della prima soletta abitata	Installazione VMC	Sostituzione serramenti esterni degli alloggi	Installazione di elementi di schermatura e/o di ombreggiamento	Installazione di impianti fotovoltaici	Batterie di accumulo dell'energia prodotta	Sostituzione del generatore di calore esistente, combinato ACS	Sistemi di termoregolazione e contabilizzazione	Installazione di impianti solari termici	Sostituzione di corpi illuminanti condominiali
		2	5									21	
		Rifacimento di tutte le lattonerie	Posa di davanzali coibentati									B.A. impianti termici e elettrici delle parti comuni	Sostituzione di corpi illuminanti interni
		3	9										
	Installazione di nuova linea anticaduta fissa	Rifacimento dei balconi	OPERE EDILI				OPERE IMPIANTISTICHE						